

## ОТЧЕТ

о расходах на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме **Фрунзе пр., д.107**  
в 2017 г.

Расчет, руб.	Управление МКД	Содержание	Тек. ремонт	Всего	Отчет составлен на 31.12.2017								
Остаток на нач. года		128 551	445 577	574 128	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">Характеристика МКД</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Площадь помещений (кв.м)</td> <td>3 086</td> </tr> <tr> <td>Площадь част. пом. (кв.м)</td> <td>2 592</td> </tr> <tr> <td>Количество лиц. счетов</td> <td>67</td> </tr> </tbody> </table>	Характеристика МКД		Площадь помещений (кв.м)	3 086	Площадь част. пом. (кв.м)	2 592	Количество лиц. счетов	67
Характеристика МКД													
Площадь помещений (кв.м)	3 086												
Площадь част. пом. (кв.м)	2 592												
Количество лиц. счетов	67												
Начислено	93 704	592 007	220 566	906 276									
Оплачено	93 703	624 142	244 439	962 283									
Израсходовано	93 703	613 898	311 935	1 019 537									
Остаток		138 794	378 080	516 874									
Размер платы, руб./кв.м	2,53	16,03	5,97	24,53									

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	Стоимость
Управление МКД (Перечень от 01.01.2017, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
Управление МКД	ЖК РФ ч.1 ст.161, п.4 ПП РФ № 416 от 15.05.2013; постоянно	кв.м		78 888
Диспетчерское обслуживание	пп.9,10,17 ПП РФ № 416 от 15.05.2013, ГОСТ 56037 п.6; круглосуточно	кв.м	3 086	14 815
Содержание жилья (Перечень от 01.01.2017, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
Устранение аварий и выполнение заявок	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.28 ГОСТ 56037 п.7; устранение аварий круглосуточно	кв.м	3 086	37 037
Техническое обслуживание	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.1-20 за искл. пп.5,14,16,7/8,7/9; постоянно; подготовка к сезонной эксплуатации по графику	кв.м	3 086	214 813
Уборка территории	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.24 (кроме 24/2), 25, ГОСТ 56195 п.6.1/7, по графику в ручную	дн.	253	94 842
Сбор и вывоз ТБО	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.26, по графику	кв.м	3 086	111 047
Уборка подъездов	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.23/1-4, 4 уборки в месяц (2 сухих, 2 влажных) по графику	уб.	203	58 872
Другие расходы по содержанию	Обслуживание приборов учета тепловой энергии			30 000
Дератизация	(06.03.2017) Услуги дератизации	кв.м	897	422
Другие расходы по содержанию	(25.05.2017) Механизированная прочистка придомовой территории	ч	2	4 000
Другие расходы по содержанию	(25.05.2017) Вывоз снега с придомовой территории	маш.	15	45 000
Работы по содержанию внутридомового газового оборудования	(31.07.2017) Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			3 122
Дератизация	(16.08.2017) Услуги дератизации	кв.м	897	422
Дератизация	(08.12.2017) Услуги дератизации	кв.м	897	422
Другие расходы по содержанию	(12.12.2017) Покос травы	кв.м	990	4 950
Другие расходы по содержанию	(12.12.2017) Покос травы	кв.м	990	4 950
Другие расходы по содержанию	(28.12.2017) Работа автовышки	ч	2	4 000
Текущий ремонт (Перечень от 01.01.2017, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
Система отопления	(28.02.2017) Ремонт системы отопления (кв. № 74,70,66,62)			44 424
Помещения общего пользования	(25.05.2017) Установка почтовых ящиков (подъезд № 3)	шт.	16	10 400
Система отопления	(05.09.2017) Ремонт теплового узла	шт.	1	7 093
Другие расходы по ТР	(25.09.2017) Установка железобетонных блоков	шт.	2	6 824
Крыша	(14.12.2017) Ремонт фановых труб на кровле			30 215
Система электроснабжения	(14.12.2017) Ремонт стоякового провода с коммуникацией до квар. (подъезд № 3,4)			212 980

Директор \_\_\_\_\_

Серяков Р.В.

Получил \_\_\_\_\_

подпись

фамилия и инициалы

\_\_\_\_\_ 2018 г.