

## ОТЧЕТ

о расходах на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме **Фрунзе пр., д.120**  
в 2017 г.

Расчет, руб.	Управление МКД	Содержание	Тек. ремонт	Всего	
Остаток на нач. года		165 075	-5 195	159 880	Отчет составлен на 31.12.2017
Начислено	96 587	477 777	310 842	885 206	
Оплачено	96 587	478 497	317 462	892 545	
Израсходовано	96 587	589 027	287 944	973 559	
Остаток		54 545	24 322	78 866	
Размер платы, руб./кв.м	2,53	12,39	8,08	23,00	Характеристика МКД
					Площадь помещений (кв.м)
					Площадь част. пом. (кв.м)
					Количество лиц. счетов

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	Стоимость
Управление МКД (Перечень от 01.01.2017 период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
Управление МКД	ЖК РФ ч.1 ст.161, п.4 ПП РФ № 416 от 15.05.2013; постоянно	кв.м		81 317
Диспетчерское обслуживание	пп.9,10,17 ПП РФ № 416 от 15.05.2013, ГОСТ 56037 п.6; круглосуточно	кв.м	3 181	15 271
Содержание жилья (Перечень от 01.01.2017 период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
Устранение аварий и выполнение заявок	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.28 ГОСТ 56037 п.7; устранение аварий круглосуточно	кв.м	3 181	38 177
Техническое обслуживание	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.1-20 за искл. пп.5,14,16,7/8,7/9; постоянно; подготовка к сезонной эксплуатации по графику	кв.м	3 181	209 972
Уборка территории	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.24 (кроме 24/2), 25, ГОСТ 56195 п.6.1/7, по графику вручную		255	95 775
Сбор и вывоз ТБО	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.26, по графику	кв.м	3 181	116 416
Уборка подъездов	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.23/1-4, 4 уборки в месяц (2 сухих, 2 влажных) по графику	уб.	202	59 309
Дератизация	(06.03.2017) Услуги дератизации	кв.м	800	376
Другие расходы по содержанию	(26.04.2017) Сброс снега с кровли дома	кв.м	575	17 250
Другие расходы по содержанию	(26.04.2017) Вывоз снега с придомовой территории	маш.	17	51 000
Дератизация	(16.08.2017) Услуги дератизации	кв.м	800	376
Дератизация	(08.12.2017) Услуги дератизации	кв.м	800	376
Текущий ремонт (Перечень от 01.01.2017 период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
Помещения общего пользования	(25.05.2017) Ремонт МОП (подъезд № 2)	шт.	1	78 505
Помещения общего пользования	(25.05.2017) Установка почтовых ящиков	шт.	14	9 100
Лестницы, балконы, крыльца	(17.07.2017) Ремонт входных крылец (подъезд № 1,3)	шт.	2	36 042
Фундамент - ТР	(25.09.2017) Устройство жалюзи и кирпичная кладка подвального продуха			25 849
Система отопления	(25.09.2017) Ремонт теплового узла	шт.	1	20 000
Стены, перегородки	(29.09.2017) Ремонт пандуса	шт.	1	13 255
Другие расходы по ТР	(31.12.2017) Технический надзор и контроль за выполнением работ			105 193

Директор \_\_\_\_\_

Серяков Р.В.

Получил \_\_\_\_\_

подпись \_\_\_\_\_ фамилия и инициалы

\_\_\_\_\_ 2018 г.