

ОТЧЕТ

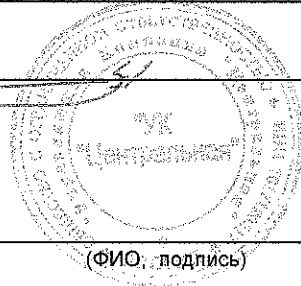
о расходах на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме Аптайская ул., д.93
в 2017 г.

Расчет, руб.	Управление МКД	Содержание	Тех. ремонт	Всего											
Остаток на нач. года		-78 803	84 011	5 208	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">Отчет составлен на 31.12.2017</th> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">Характеристика МКД</td> </tr> <tr> <td>Площадь жилых пом. (кв.м)</td> <td style="text-align: right;">3 937</td> </tr> <tr> <td>Площадь част. пом. (кв.м)</td> <td style="text-align: right;">3 514</td> </tr> <tr> <td>Количество лиц. счетов</td> <td style="text-align: right;">90</td> </tr> </table>	Отчет составлен на 31.12.2017		Характеристика МКД		Площадь жилых пом. (кв.м)	3 937	Площадь част. пом. (кв.м)	3 514	Количество лиц. счетов	90
Отчет составлен на 31.12.2017															
Характеристика МКД															
Площадь жилых пом. (кв.м)	3 937														
Площадь част. пом. (кв.м)	3 514														
Количество лиц. счетов	90														
Начислено	133 167	730 535	544 238	1 407 939											
Оплачено	134 166	732 363	582 130	1 448 659											
Израсходовано	134 166	661 134	555 814	1 351 114											
Остаток		-7 574	110 328	102 754											
Размер платы, руб./кв.м	2,84	15,73	11,90	30,47											

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	Стоимость
Управление МКД (Перечень от 01.01.2017, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
Управление МКД	ЖК РФ ч.1 ст.161, п.4 ПП РФ № 416 от 15.05.2013; постоянно	кв.м		115 270
Диспетчерское обслуживание	пп.9,10,17 ПП РФ № 416 от 15.05.2013, ГОСТ 56037 п.6; круглосуточно	кв.м	3 937	18 897
Содержание жилья (Перечень от 01.01.2017, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
Устранение аварий и выполнение заявок	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.28 ГОСТ 56037 п.7; устранение аварий круглосуточно	кв.м	3 937	47 242
Техническое обслуживание	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.1-20 за искл. пп.5,14,16,7/8,7/9; постоянно; подготовка к сезонной эксплуатации по графику	кв.м	3 937	274 001
Уборка территории	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.24 (кроме 24/2), 25, ГОСТ 56195 п.6.1/7, по графику вручную		246	91 748
Сбор и вывоз ТБО	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.26, по графику	кв.м	3 937	146 451
Уборка подъездов	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.23/1-4, 4 уборки в месяц (2 сухих, 2 влажных) по графику	уб.	317	84 406
Дератизация	(06.03.2017) Услуги дератизации	кв.м	912	429
Другие расходы по содержанию	(26.04.2017) Механизированная прочистка придомовой территории	ч	2	4 000
Другие расходы по содержанию	(26.04.2017) Вывоз снега с придомовой территории	маш.	4	12 000
Дератизация	(16.08.2017) Услуги дератизации	кв.м	912	429
Дератизация	(08.12.2017) Услуги дератизации	кв.м	912	429
Текущий ремонт (Перечень от 01.01.2017, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
Земельный участок	(23.06.2017) Доставка песка	маш.	1	8 000
Система ХГВС	(10.07.2017) Теплоизоляция трубопровода системы ГВС			49 790
Система отопления	(10.07.2017) Ремонт теплового узла	шт.	1	15 352
Фундамент - ТР	(25.09.2017) Ремонт отмостки			280 535
Система электроснабжения	(25.09.2017) Установка уличного светодиодного прожектора (30 Вт)	шт.	6	36 759
Система ХГВС	(18.12.2017) Замена стояков ХГВС (кв. № 31,72)			42 214
Другие расходы по ТР	(31.12.2017) Технический надзор и контроль за выполнением работ			123 164

Директор _____

Серяков Р.В.



Получил _____

(ФИО, подпись)

2018г.