

## ОТЧЕТ

о расходах на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме **Кулагина ул., д.45**  
в 2017 г.

Расчет, руб.	Управление МКД	Содержание	Тек. ремонт	Всего											
Остаток на нач. года		73 919	-56 718	17 201	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">Отчет составлен на 31.12.2017</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">Характеристика МКД</td> </tr> <tr> <td>Площадь жилых пом. (кв.м)</td> <td style="text-align: right;">2</td> </tr> <tr> <td>Площадь част. пом. (кв.м)</td> <td style="text-align: right;">2</td> </tr> <tr> <td>Количество лиц. счетов</td> <td></td> </tr> </table>	Отчет составлен на 31.12.2017		Характеристика МКД		Площадь жилых пом. (кв.м)	2	Площадь част. пом. (кв.м)	2	Количество лиц. счетов	
Отчет составлен на 31.12.2017															
Характеристика МКД															
Площадь жилых пом. (кв.м)	2														
Площадь част. пом. (кв.м)	2														
Количество лиц. счетов															
Начислено	89 046	387 281	325 153	801 479											
Оплачено	89 045	379 803	330 244	799 092											
Израсходовано	89 045	416 415	244 080	749 540											
Остаток		37 307	29 446	66 753											
Размер платы, руб./кв.м	2,87	13,21	10,48	26,56											

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	Стоимо
Управление МКД (Перечень от 01.01.2017, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
Управление МКД	ЖК РФ ч.1 ст.161, п.4 ПП РФ № 416 от 15.05.2013; постоянно	кв.м		76
Диспетчерское обслуживание	пп.9,10,17 ПП РФ № 416 от 15.05.2013, ГОСТ 56037 п.6; круглосуточно	кв.м	2 586	12
Содержание жилья (Перечень от 01.01.2017, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
Устранение аварий и выполнение заявок	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.28 ГОСТ 56037 п.7; устранение аварий круглосуточно	кв.м	2 586	31
Техническое обслуживание	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.1-20 за искл. пп.5,14,16,7/8,7/9; постоянно; подготовка к сезонной эксплуатации по графику	кв.м	2 586	135
Уборка территории	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.24 (кроме 24/2), 25, ГОСТ 56195 п.6.1/7, по графику вручную	дн.	232	65
Сбор и вывоз ТБО	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.26, по графику	кв.м	2 586	96
Уборка подъездов	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.23/1-4, 4 уборки в месяц (2 сухих, 2 влажных) по графику	уб.	144	42
Дератизация	(06.03.2017) Услуги дератизации	кв.м	560	
Другие расходы по содержанию	(12.04.2017) Механизированная прочистка придомовой территории	ч	1	2
Другие расходы по содержанию	(12.04.2017) Механизированная прочистка придомовой территории	ч	2	4
Другие расходы по содержанию	(12.04.2017) Механизированная прочистка придомовой территории	ч	1	2
Другие расходы по содержанию	(12.04.2017) Сброс снега с кровли дома	кв.м	393	11
Другие расходы по содержанию	(12.04.2017) Вывоз снега с придомовой территории	маш.	4	12
Дератизация	(16.08.2017) Услуги дератизации	кв.м	560	
Другие расходы по содержанию	Обслуживание приборов учета тепловой энергии			7
Работы по содержанию внутридомового газового оборудования	(30.09.2017) Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			3
Дератизация	(08.12.2017) Услуги дератизации	кв.м	560	
Другие расходы по содержанию	(12.12.2017) Покос травы	кв.м	250	1
Текущий ремонт (Перечень от 01.01.2017, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
Система отопления	(03.10.2017) Установка прибора учета тепловой энергии	шт.	1	131
Другие расходы по ТР	(21.12.2017) Техническое диагностирование состояния внутренних газопроводов			78
Другие расходы по ТР	(31.12.2017) Технический надзор и контроль за выполнением работ			35

Директор \_\_\_\_\_

Серяков Р.В.



Получил \_\_\_\_\_

(ФИО, подпись)

2018