

ОТЧЕТ

о расходах на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме Сибирская ул., д.81
в 2017 г.

Расчет, руб.	Управление МКД	Содержание	Тек. ремонт	Всего	
Остаток на нач. года		-59 524	127 905	68 381	Отчет составлен на 31.12.2017 Характеристика МКД Площадь жилых пом. (кв.м) 2 895 Площадь част. пом. (кв.м) 2 835 Количество лиц, счетов 63
Начислено	78 524	352 381	38 397	469 303	
Оплачено	79 957	369 400	13 605	462 962	
Израсходовано	78 823	406 919	164 304	650 047	
Остаток	1 134	-97 043	-22 794	-118 703	
Размер платы, руб./кв.м	2,15	9,45	1,11	12,71	

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	Стоимость
Управление МКД (Перечень от 01.04.2016, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
I. Услуги и работы по управлению МКД (ПП РФ от 15.05.2013 N 416 "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами")		кв.м	2 895	78 823
Содержание жилья (Перечень от 01.04.2016, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
II. Техничко-аналитические услуги (обследование, составление актов осмотра, дефектных ведомостей, смет) (ПП РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения")		кв.м	2 895	20 174
III. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения		кв.м	2 895	165 358
IV. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества		-	-	75 274
Содержание помещений общего пользования	ПП РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"	уб.	96	25 493
Содержание придомовой территории	ПП РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"	дн.	253	49 780
V. Обеспечение вывоза бытовых отходов, в том числе вывоз твердых бытовых отходов		кв.м	2 895	107 684
Доп. услуги по содержанию общего имущества (Перечень от 01.04.2016, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
VI. Дополнительные (прочие) услуги		-	-	38 430
Другие расходы по содержанию	Сброс снега с кровли дома (Акт № 44 от 12.04.2017г.)	кв.м	881	26 430
Другие расходы по содержанию	Механизированная прочистка придомовой территории (Акт № 47 от 12.04.2017г.)	ч	6	12 000
Текущий ремонт (Перечень от 01.04.2016, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
Система отопления	(10.07.2017) Ремонт теплового узла	шт.	1	9 075
Водосточные трубы	(13.12.2017) Монтаж водосточных труб	м.п.	18	8 969
Вентиляция	(13.12.2017) Гидродинамическая очистка канализационного трубопровода (выпуска) (подъезд № 3)	м.п.	7	14 000
Система отопления	(30.12.2017) Установка прибора учета тепловой энергии	шт.	1	132 260

Директор _____

Серяков Р.В.

Получил _____