

ОТЧЕТ

о расходах на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме Лебедева ул., д.113
в 2017 г.

Расчет, руб.	Управление МКД	Содержание	Тек. ремонт	Всего	Отчет составлен на 31.12.2017								
Остаток на нач. года		-38 598	166 094	127 496	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">Характеристика МКД</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Площадь жилых пом. (кв.м)</td> <td style="text-align: right;">4 315</td> </tr> <tr> <td>Площадь част. пом. (кв.м)</td> <td style="text-align: right;">3 723</td> </tr> <tr> <td>Количество лиц. счетов</td> <td style="text-align: right;">90</td> </tr> </tbody> </table>	Характеристика МКД		Площадь жилых пом. (кв.м)	4 315	Площадь част. пом. (кв.м)	3 723	Количество лиц. счетов	90
Характеристика МКД													
Площадь жилых пом. (кв.м)	4 315												
Площадь част. пом. (кв.м)	3 723												
Количество лиц. счетов	90												
Начислено	69 051	543 755	582 522	1 195 329									
Оплачено	69 055	553 482	525 903	1 148 440									
Израсходовано	69 055	737 251	117 892	924 198									
Остаток		-222 367	574 105	351 739									
Размер платы, руб./кв.м	1,22	10,45	11,22	22,88									

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	Стоимость
Управление МКД (Перечень от 01.01.2016, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
I. Услуги и работы по управлению МКД (ПП РФ от 15.05.2013 N 416 "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами")		кв.м	4 315	69 055
Содержание жилья (Перечень от 01.01.2016, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
II. Технич.-аналитические услуги (обследование, составление актов осмотра, дефектных ведомостей, смет) (ПП РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения")		кв.м	4 315	75 312
III. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения		кв.м	4 315	245 496
IV. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества		-	-	135 628
Содержание помещений общего пользования	ПП РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"	уб.	72	19 416
Содержание придомовой территории	ПП РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"	дн.	231	116 211
V. Обеспечение вывоза бытовых отходов, в том числе вывоз твердых бытовых отходов		кв.м	4 315	160 815
Доп. услуги по содержанию общего имущества (Перечень от 01.01.2016, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
VI. Дополнительные (прочие) услуги		-	-	120 000
Другие расходы по содержанию	Вывоз снега с придомовой территории (Акт № 39 от 12.04.2017г.)	маш.	38	114 000
Другие расходы по содержанию	Покос травы (Акт № 131 от 12.12.2017г.)	кв.м	1 200	6 000
Текущий ремонт (Перечень от 01.01.2016, период - с 01.01.2017 по 31.12.2017)				
Система отопления	(25.09.2017) Ремонт теплового узла	шт.	1	17 358
Крыша	(30.11.2017) Ремонт мягкой кровли (частично: подъезд № 1, между подъездами № 3 и № 4, над кв. № 29,44,88,90)	кв.м	155	100 534

Директор _____ Серяков Р.В.

Получил Горюхинова М. П. № 15 29 03 2018г.

(ФИО, подпись)

Дубова Т. Х. кв 66 29.03.18
Трусов