

## ОТЧЕТ

о расходах на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме Беленца Ал. ул., д.17  
в 2019 г.

| Расчет, руб.            | Управление МКД | Содержание | Тек. ремонт | Всего     | Отчет составлен на 31  |
|-------------------------|----------------|------------|-------------|-----------|--|
| Остаток на нач. года    |                | 2,049      | -246,228    | -244,179  | Характеристика МКД<br>Площадь помещений на дату утверждения Перечня (кв.м)<br>Количество лиц. счетов |
| Начислено               | 99,603         | 554,228    | 357,682     | 1,011,513 |  |
| Оплачено                | 99,053         | 528,287    | 341,897     | 969,238   |  |
| Израсходовано           | 99,053         | 532,772    | 58,159      | 689,984   |  |
| Остаток                 |                | -2,436     | 37,510      | 35,075    |  |
| Размер платы, руб./кв.м | 2.69           | 17.94      | 9.66        | 30.29     |  |

| Услуги (работы)  | Состав услуг (работ)  | Ед. из. | Объем |
|--|---|---------|-------|
| Управление МКД (Перечень от 01.01.2019, период - с 01.01.2019 по 31.12.2019)   |   |         |       |
| Управление МКД   | ЖК РФ ч.1 ст.161, п.4 ПП РФ № 416 от 15.05.2013; постоянно  | кв.м    |       |
| Диспетчерское обслуживание   | пп.9,10,17 ПП РФ № 416 от 15.05.2013, ГОСТ 56037 п.6; круглосуточно   | кв.м    | 3,069 |
| Содержание жилья (Перечень от 01.01.2019, период - с 01.01.2019 по 31.12.2019) |   |         |       |
| Устранение аварий и выполнение заявок  | ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.28 ГОСТ 56037 п.7; устранение аварий круглосуточно                                  | кв.м    | 3,069 |
| Техническое обслуживание   | ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.1-20 за искл. пп.5,14,16; постоянно; подготовка к сезонной эксплуатации по графику | кв.м    | 3,069 |
| Уборка территории  | ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.24 (кроме 24/2), 25, ГОСТ 56195 п.6.1/7, по графику вручную                        | дн.     | 249   |
| Сбор и вывоз ТБО   | ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.26, по графику  | кв.м    | 3,069 |
| Уборка подъездов   | ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.23/1-4, 1 уборка в неделю (сухие/влажные) по графику                                | уб.     | 4     |
| Другие расходы по содержанию   | (14.01.2019) Вывоз снега  | маш.    | 18    |
| Дератизация  | (31.01.2019) Услуги дератизации   | кв.м    | 805   |
| Другие расходы по содержанию   | (11.03.2019) Сброс снега с крыши дома   | кв.м    | 670   |
| Другие расходы по содержанию   | (11.04.2019) Механизированная прочистка придомовой территории   | ч       | 1     |
| Другие расходы по содержанию   | (30.04.2019) Премирование дворника  |         |       |
| Дератизация  | (30.04.2019) Услуги дератизации   | кв.м    | 805   |
| Дератизация  | (09.08.2019) Услуги дератизации   | кв.м    | 805   |
| Дератизация  | (23.10.2019) Услуги дератизации   | кв.м    | 805   |
| Другие расходы по содержанию   | (27.12.2019) Работа автовышки   | ч       | 2     |
| Другие расходы по содержанию   | (31.12.2019) Работа автовышки   | ч       | 1     |
| Текущий ремонт (Перечень от 01.01.2019, период - с 01.01.2019 по 31.12.2019)   |   |         |       |
| Вентиляция   | (20.08.2019) Обследование естественной вентиляции (кв. № 19)  | шт.     | 1     |
| Вентиляция   | (20.08.2019) Окраска ограждения   |         |       |
| Система ХГВС   | (20.08.2019) Смена водосчетчиков ХВС  | шт.     | 1     |
| Система отопления  | (09.09.2019) Ремонт теплового узла управления   | шт.     | 1     |
| Вентиляция   | (20.11.2019) Прочистка естественной вентиляции (кв. № 64)   | м.п.    | 17    |

Директор ООО "УК "Центральная" \_\_\_\_\_ Серяков Р.В.

Получил \_\_\_\_\_  
подпись \_\_\_\_\_ фамилия и инициалы \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2020 г.

