

## ОТЧЕТ

о расходах на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме **Крылова ул., д.10А**  
в 2019 г.

Расчет, руб.	Управление МКД	Содержание	Тек. ремонт	Всего	Отчет составлен на 31.12.2019						
Остаток на нач. года		109,236	49,724	158,960	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">Характеристика МКД</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Площадь помещений на дату утверждения Перечня (кв.м)</td> <td style="text-align: center;">1,403</td> </tr> <tr> <td>Количество лиц. счетов</td> <td style="text-align: center;">36</td> </tr> </tbody> </table>	Характеристика МКД		Площадь помещений на дату утверждения Перечня (кв.м)	1,403	Количество лиц. счетов	36
Характеристика МКД											
Площадь помещений на дату утверждения Перечня (кв.м)	1,403										
Количество лиц. счетов	36										
Начислено	47,970	201,721	351,099	600,790							
Оплачено	48,071	210,431	352,410	610,912							
Израсходовано	47,972	194,574	323,661	566,207							
Остаток	99	125,094	78,473	203,665							
Размер платы, руб./кв.м	2.85	17.28	20.86	40.99							

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	Стоимость
Управление МКД (Перечень от 01.01.2019, период - с 01.01.2019 по 31.12.2019)				
Управление МКД	ЖК РФ ч.1 ст.161, п.4 ПП РФ № 416 от 15.05.2013; постоянно	кв.м		40,566
Диспетчерское обслуживание	пп.9,10,17 ПП РФ № 416 от 15.05.2013, ГОСТ 56037 п.6; круглосуточно	кв.м	1,403	7,406
Содержание жилья (Перечень от 01.01.2019, период - с 01.01.2019 по 31.12.2019)				
Устранение аварий и выполнение заявок	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.28 ГОСТ 56037 п.7; устранение аварий круглосуточно	кв.м	1,403	18,179
Техническое обслуживание	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.1-20 за искл. пп.5,14,16,7/8,7/9; постоянно; подготовка к сезонной эксплуатации по графику	кв.м	1,403	96,450
Уборка территории	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.24 (кроме 24/2), 25, ГОСТ 56195 п.6.1/7, по графику вручную		123	38,223
Сбор и вывоз ТБО	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.26, по графику	кв.м	1,403	27,351
Дератизация	(31.01.2019) Услуги дератизации	кв.м	410	193
Другие расходы по содержанию	(11.04.2019) Сброс снега с крыши дома	кв.м	300	9,000
Другие расходы по содержанию	(11.04.2019) Механизованная прочистка придомовой территории	ч	2	4,000
Дератизация	(30.04.2019) Услуги дератизации	кв.м	410	193
Другие расходы по содержанию	(24.07.2019) Покос травы	кв.м	120	600
Дератизация	(09.08.2019) Услуги дератизации	кв.м	410	193
Дератизация	(23.10.2019) Услуги дератизации	кв.м	410	193
Текущий ремонт (Перечень от 01.01.2019, период - с 01.01.2019 по 31.12.2019)				
Земельный участок	(19.06.2019) Бурение отверстий	шт.	2	10,000
Система отопления	(01.07.2019) Ремонт теплового узла управления	шт.	1	31,576
Другие расходы по ТР	(15.07.2019) Очистка кладовок от мусора	куб.м	15	40,000
Земельный участок	(15.07.2019) Доставка песка	маш.	1	10,000
Система ХГВС	(09.09.2019) Смена водосчетчика ХВС	шт.	1	8,227
Земельный участок	(03.10.2019) Установка бордюрного камня	м.п.	21	39,692
Водосточные трубы	(21.10.2019) Выборочный ремонт организованного водостока	м.п.	63	150,731
Другие расходы по ТР	(31.12.2019) Вознаграждение председателю совета дома в размере 2000 рублей на руки с периодичностью 1 раз в месяц			33,435

Директор ООО "УК "Советская" \_\_\_\_\_ Серяков Р.В.

Получил \_\_\_\_\_  
подпись \_\_\_\_\_ фамилия и инициалы \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2020 г.