

## ОТЧЕТ

о расходах на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме **Мира ул., д.2**  
в 2019 г.

Расчет, руб.	Управление МКД	Содержание	Тек. ремонт	Всего	Отчет составлен на 31.12.2019
Остаток на нач. года					
Начислено	39,387	189,241	69,425	298,053	<b>Характеристика МКД</b>
Оплачено	36,355	166,206	40,133	242,694	Площадь помещений на дату утверждения Перечня (кв.м)
Израсходовано	34,937	152,651	131,995	319,583	2,647
Остаток	1,418	13,555	-91,862	-76,889	Количество лиц. счетов
Размер платы, руб./кв.м	2.48	12.01	4.40	18.89	61

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	Стоимость
Управление МКД (Перечень от 01.07.2019, период - с 01.07.2019 по 31.12.2019)				
Управление МКД	ЖК РФ ч.1 ст.161, п.4 ПП РФ № 416 от 15.05.2013; постоянно	кв.м	2,647	34,937
Содержание жилья (Перечень от 01.07.2019, период - с 01.07.2019 по 31.12.2019)				
Устранение аварий и выполнение заявок	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.28 ГОСТ 56037 п.7; устранение аварий круглосуточно	кв.м	2,647	10,322
Техническое обслуживание	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.1-20 за искл. пп.5,14,16,7/8,7/9; постоянно; подготовка к сезонной эксплуатации по графику	кв.м	2,647	38,272
Уборка территории	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.24 (кроме 24/2), 25, ГОСТ 56195 п.6.1/7, по графику вручную	дн.	132	39,888
Уборка подъездов	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.23/1-4, 4 уборки в месяц (2 сухих, 2 влажных) по графику	уб.	100	40,169
Другие расходы по содержанию	Обслуживание приборов учета тепловой энергии			15,000
Другие расходы по содержанию	(17.12.2019) Премирование дворника			3,000
Другие расходы по содержанию	(17.12.2019) Премирование дворника			3,000
Другие расходы по содержанию	(18.12.2019) Сброс снега с кровли дома	кв.м	100	3,000
Текущий ремонт (Перечень от 01.07.2019, период - с 01.07.2019 по 31.12.2019)				
Помещения общего пользования	(02.09.2019) Ремонт освещения МОП с датчиками			71,201
Система отопления	(20.09.2019) Ремонт теплового узла	шт.	1	9,931
Система электроснабжения	(20.09.2019) Ремонт этажного щита (подъезд № 1, 1 этаж)	шт.	1	7,301
Система электроснабжения	(20.09.2019) Замена ОДПУ системы электроснабжения	шт.	1	14,368
Система канализации	(20.11.2019) Ремонт канализационного стояка (кв. № 15)	шт.	1	12,892
Система канализации	(20.11.2019) Ремонт канализационного стояка (кв. № 13)	шт.	1	7,902
Другие расходы по ТР	(20.11.2019) Установка замков в этажные щиты	шт.	20	8,400

Директор ООО "УК "Формат" \_\_\_\_\_ Королев К.Ф.

Получил \_\_\_\_\_  
подпись \_\_\_\_\_ фамилия и инициалы \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2020 г.