

ОТЧЕТ

о расходах на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме **Мира ул., д.4**
в 2019 г.

Расчет, руб.	Управление МКД	Содержание	Тек. ремонт	Всего	Отчет составлен на 31.12.2019	
Остаток на нач. года						
Начислено	58,338	259,178	118,653	436,169	Характеристика МКД	
Оплачено	50,917	202,475	69,171	322,563	Площадь помещений на дату утверждения Перечня (кв.м)	3,966
Израсходовано	52,107	221,489	172,771	446,367	Количество лиц. счетов	
Остаток	-1,190	-19,014	-103,600	-123,804	90	
Размер платы, руб./кв.м	2.47	10.91	5.00	18.38		

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	Стоимость
Управление МКД (Перечень от 01.07.2019, период - с 01.07.2019 по 31.12.2019)				
Управление МКД	ЖК РФ ч.1 ст.161, п.4 ПП РФ № 416 от 15.05.2013; постоянно	кв.м	3,966	52,107
Содержание жилья (Перечень от 01.07.2019, период - с 01.07.2019 по 31.12.2019)				
Устранение аварий и выполнение заявок	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.28 ГОСТ 56037 п.7; устранение аварий круглосуточно	кв.м	3,966	15,465
Техническое обслуживание	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.1-20 за искл. пп.5,14,16,7/8,7/9; постоянно; подготовка к сезонной эксплуатации по графику	кв.м	3,966	57,341
Уборка территории	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.24 (кроме 24/2), 25, ГОСТ 56195 п.6.1/7, по графику вручную	дн.	132	49,082
Уборка подъездов	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.23/1-4, 1 уборка в неделю (влажные) по графику	уб.	156	77,755
Другие расходы по содержанию	Обслуживание приборов учета тепловой энергии			15,000
Дератизация	(18.11.2019) Услуги дератизации	кв.м	1,800	846
Другие расходы по содержанию	(30.11.2019) Премирование дворника			3,000
Другие расходы по содержанию	(10.12.2019) Премирование дворника			3,000
Текущий ремонт (Перечень от 01.07.2019, период - с 01.07.2019 по 31.12.2019)				
Система отопления	(20.09.2019) Ремонт теплового узла	шт.	1	12,541
Система электроснабжения	(20.09.2019) Установка прожекторов	шт.	6	26,120
Система электроснабжения	(20.09.2019) Ремонт освещения МОП с датчиками			101,542
Система электроснабжения	(20.09.2019) Замена ОДПУ системы электроснабжения	шт.	1	14,368
Система электроснабжения	(20.11.2019) Установка замков в этажные щиты	шт.	30	13,200
Земельный участок	(20.11.2019) Доставка грунта	маш.	1	5,000

Директор ООО "УК "Формат" _____ Королев К.Ф.

Получил _____
подпись _____ фамилия и инициалы _____

" ____ " _____ 2020 г.