

ОТЧЕТ

о расходах на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме Мира ул., д.8
в 2020 г.

Расчет, руб.	Управление МКД	Содержание	Тек. ремонт	Всего	Отчет составлен на 31.12.2020
Остаток на нач. года	761	-18 573	-13 414	-31 226	Характеристика МКД
Начислено	47 350	275 855	120 296	443 501	
Оплачено	41 695	262 779	107 293	411 767	Площадь помещений на дату утверждения Перечня (кв.м)
Израсходовано	47 272	323 276	12 025	382 573	1 549
Остаток	-4 816	-79 070	81 854	-2 032	Количество лиц. счетов
Размер платы, руб./кв.м	2,54	14,83	12,45	29,82	27

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	Стоимость
Управление МКД (Перечень от 01.09.2020, период - с 01.09.2020 по 31.12.2020)				
Управление МКД	ЖК РФ ч.1 ст.161, п.4 ПП РФ № 416 от 15.05.2013; постоянно	кв.м	1 546	13 573
Диспетчерское обслуживание	пп.9,10,17 ПП РФ № 416 от 15.05.2013, ГОСТ 56037 п.6; круглосуточно	кв.м	1 546	2 169
Содержание жилья (Перечень от 01.09.2020, период - с 01.09.2020 по 31.12.2020)				
Устранение аварий и выполнение заявок	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.28 ГОСТ 56037 п.7; устранение аварий круглосуточно	кв.м	1 546	5 888
Техническое обслуживание	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.1-20 за искл. пп.5,14,16,7/8,7/9; постоянно; подготовка к сезонной эксплуатации по графику	кв.м	1 546	16 362
Уборка территории	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.24 (кроме 24/2), 25, ГОСТ 56195 п.6.1/7, по графику вручную	дн.	87	31 373
Уборка подъездов	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.23/1-4, 1 уборка в неделю (влажная) и 1 уборка в неделю (сухая) по графику	уб.	79	32 094
Другие расходы по содержанию	Обслуживание приборов учета тепловой энергии			30 000
Другие расходы по содержанию	(24.11.2020) Премирование дворника			3 000
Другие расходы по содержанию	(21.12.2020) Премирование дворника			3 000
Другие расходы по содержанию	(31.12.2020) Покос травы	кв.м	300	1 500
Текущий ремонт (Перечень от 01.09.2020, период - с 01.09.2020 по 31.12.2020)				
Другие расходы по ТР	(15.12.2020) Ремонт системы домофон	шт.	1	9 516
Управление МКД (Перечень от 01.10.2019, период - с 01.01.2020 по 31.08.2020)				
Управление МКД	ЖК РФ ч.1 ст.161, п.4 ПП РФ № 416 от 15.05.2013; постоянно	кв.м	1 546	27 203
Диспетчерское обслуживание	пп.9,10,17 ПП РФ № 416 от 15.05.2013, ГОСТ 56037 п.6; круглосуточно	кв.м	1 546	4 328
Содержание жилья (Перечень от 01.10.2019, период - с 01.01.2020 по 31.08.2020)				
Устранение аварий и выполнение заявок	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.28 ГОСТ 56037 п.7; устранение аварий круглосуточно	кв.м	1 546	11 747
Техническое обслуживание	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.1-20 за искл. пп.5,14,16,7/8,7/9; постоянно; подготовка к сезонной эксплуатации по графику	кв.м	1 546	32 643
Уборка территории	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.24 (кроме 24/2), 25, ГОСТ 56195 п.6.1/7, по графику вручную	дн.	174	64 698
Уборка подъездов	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.23/1-4, 1 уборка в неделю (влажная) и 1 уборка в неделю (сухая) по графику	уб.	144	56 851
Другие расходы по содержанию	(10.01.2020) Премирование дворника			1 500
Другие расходы по содержанию	(28.02.2020) Премирование дворника			1 500
Другие расходы по содержанию	(31.03.2020) Премирование дворника			1 500
Дератизация	(26.04.2020) Услуги дератизации	кв.м	400	720
Дезинсекция	(26.04.2020) Услуги дезинсекции	кв.м	400	2 800
Другие расходы по содержанию	(10.06.2020) Механизированная прочистка придомовой территории (трактор)	ч	7	16 800
Другие расходы по содержанию	(10.06.2020) Доставка грунта на придомовую территорию	шт.	1	6 500
Дезинсекция	(02.07.2020) Услуги дезинсекции	кв.м	400	2 800
Текущий ремонт (Перечень от 01.10.2019, период - с 01.01.2020 по 31.08.2020)				
Другие расходы по ТР	(20.03.2020) Замена блока вызова домофона и установка дверной ручки (подъезд № 3)	шт.	1	2 509

Директор ООО "УК "Формат" _____

Королев К.Ф.

Получил _____

подпись

фамилия и инициалы

