

ОТЧЕТ

о расходах на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме Алтайская ул., д.89/1
в 2020 г.

Расчет, руб.	Управление МКД	Содержание	Тек. ремонт	Всего	Отчет составлен на 31.12.2020						
Остаток на нач. года	4 114	47 841	481	52 436	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">Характеристика МКД</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 70%;">Площадь помещений на дату утверждения Перечня (кв.м)</td> <td style="text-align: center;">3 064</td> </tr> <tr> <td>Количество лиц. счетов</td> <td style="text-align: center;">106</td> </tr> </tbody> </table>	Характеристика МКД		Площадь помещений на дату утверждения Перечня (кв.м)	3 064	Количество лиц. счетов	106
Характеристика МКД											
Площадь помещений на дату утверждения Перечня (кв.м)	3 064										
Количество лиц. счетов	106										
Начислено	106 361	643 680	380 541	1 130 582							
Оплачено	102 153	591 153	351 796	1 045 103							
Израсходовано	106 266	546 005	219 666	871 938							
Остаток		92 989	132 611	225 601							
Размер платы, руб./кв.м	2,89	17,49	10,34	30,72							

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	Стоимость
Управление МКД (Перечень от 01.01.2020, период - с 01.01.2020 по 31.12.2020)				
Управление МКД	ЖК РФ ч.1 ст.161, п.4 ПП РФ № 416 от 15.05.2013; постоянно	кв.м	3 064	89 352
Диспетчерское обслуживание	пп.9,10,17 ПП РФ № 416 от 15.05.2013, ГОСТ 56037 п.6; круглосуточно	кв.м	3 064	16 914
Содержание жилья (Перечень от 01.01.2020, период - с 01.01.2020 по 31.12.2020)				
Устранение аварий и выполнение заявок	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.28 ГОСТ 56037 п.7; устранение аварий круглосуточно	кв.м	3 064	40 080
Техническое обслуживание	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.1-20 за искл. пп.5,14,16,7/8,7/9; постоянно; подготовка к сезонной эксплуатации по графику	кв.м	3 064	231 654
Уборка территории	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.24 (кроме 24/2), 25, ГОСТ 56195 п.6.1/7, по графику вручную	дн.	264	145 218
Уборка подъездов	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.23/1-4, 1 уборка в неделю (влажные) по графику	уб.	153	70 349
Дератизация	(21.01.2020) Услуги дератизации	кв.м	836	393
Другие расходы по содержанию	(28.02.2020) Механизированная прочистка придомовой территории	ч	1	2 400
Другие расходы по содержанию	(28.02.2020) Вывоз снега	маш.	10	32 000
Дератизация	(08.04.2020) Услуги дератизации	кв.м	836	393
Другие расходы по содержанию	(21.04.2020) Сброс снега с кровли дома	кв.м	650	19 500
Дератизация	(31.08.2020) Услуги дератизации	кв.м	836	393
Дератизация	(09.11.2020) Услуги дератизации	кв.м	836	393
Дезинсекция	(10.11.2020) Услуги дезинсекции	кв.м	557	3 233
Текущий ремонт (Перечень от 01.01.2020, период - с 01.01.2020 по 31.12.2020)				
Стены, перегородки	(07.08.2020) Ремонт фасада (зачистка и оштукатуривание)	кв.м	8	20 543
Стены, перегородки	(07.08.2020) Оштукатуривание разрушенных подъездных оконных проемов (подъезд № 1-3)	кв.м	4	20 574
Система отопления	(11.08.2020) Ремонт теплового узла управления	шт.	1	15 866
Крыша	(04.09.2020) Частичный ремонт шиферной кровли (№ № 103, торцы подъезда № 4)	кв.м	72	90 952
Фундамент - ТР	(09.10.2020) Ремонт отмостки с торца подъезда № 1 (асфальт)	кв.м	42	71 731

Директор ООО "УК "Центральная" _____ Серяков Р.В.

Получил _____

подпись **ИНН 7017192470**

фамилия и инициалы

" ____ " _____ 2021 г.

