

## ОТЧЕТ

о расходах на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме Мира ул., д.2  
в 2020 г.

Расчет, руб.	Управление МКД	Содержание	Тек. ремонт	Всего	Отчет составлен на 31.12.2020						
Остаток на нач. года	1 418	13 555	-91 862	-76 889	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">Характеристика МКД</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 70%;">Площадь помещений на дату утверждения Перечня (кв.м)</td> <td style="text-align: center;">2 647</td> </tr> <tr> <td>Количество лиц. счетов</td> <td style="text-align: center;">61</td> </tr> </tbody> </table>	Характеристика МКД		Площадь помещений на дату утверждения Перечня (кв.м)	2 647	Количество лиц. счетов	61
Характеристика МКД											
Площадь помещений на дату утверждения Перечня (кв.м)	2 647										
Количество лиц. счетов	61										
Начислено	78 262	379 008	138 853	596 124							
Оплачено	70 776	362 078	153 628	586 482							
Израсходовано	78 767	388 774	81 484	549 025							
Остаток	-6 574	-13 141	-19 718	-39 433							
Размер платы, руб./кв.м	2,48	12,01	4,40	18,89							

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	Стоимость
Управление МКД (Перечень от 01.07.2019, период - с 01.01.2020 по 31.12.2020)				
Управление МКД	ЖК РФ ч.1 ст.161, п.4 ПП РФ № 416 от 15.05.2013; постоянно	кв.м	2 647	69 874
Диспетчерское обслуживание	пп.9,10,17 ПП РФ № 416 от 15.05.2013, ГОСТ 56037 п.6; круглосуточно	кв.м	2 647	8 893
Содержание жилья (Перечень от 01.07.2019, период - с 01.01.2020 по 31.12.2020)				
Устранение аварий и выполнение заявок	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.28 ГОСТ 56037 п.7; устранение аварий круглосуточно	кв.м	2 647	20 645
Техническое обслуживание	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.1-20 за искл. пп.5,14,16,7/8,7/9; постоянно; подготовка к сезонной эксплуатации по графику	кв.м	2 647	76 544
Уборка территории	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 пп.24 (кроме 24/2), 25, ГОСТ 56195 п.6.1/7, по графику вручную	дн.	261	78 869
Уборка подъездов	ПП РФ от 03.04.2013 № 290 п.23/1-4, 4 уборки в месяц (2 сухих, 2 влажных) по графику	уб.	270	122 650
Другие расходы по содержанию	(10.01.2020) Премирование дворника			3 000
Другие расходы по содержанию	Обслуживание приборов учета тепловой энергии			30 000
Другие расходы по содержанию	(28.02.2020) Премирование дворника			3 000
Другие расходы по содержанию	(31.03.2020) Премирование дворника			3 000
Дератизация	(26.04.2020) Услуги дератизации	кв.м	570	912
Дезинсекция	(26.04.2020) Услуги дезинсекции	кв.м	570	3 420
Другие расходы по содержанию	(10.06.2020) Механизированная прочистка придомовой территории (трактор)	ч	10	22 800
Другие расходы по содержанию	(10.06.2020) Доставка грунта на придомовую территорию	шт.	1	6 500
Дезинсекция	(02.07.2020) Услуги дезинсекции	кв.м	570	3 420
Дезинсекция	(24.07.2020) Услуги дезинсекции	кв.м	570	3 420
Дезинсекция	(24.07.2020) Услуги дезинсекции лестничных маршей	кв.м	149	700
Другие расходы по содержанию	(24.07.2020) Услуги дезинсекции придворовой территории	кв.м		894
Другие расходы по содержанию	(24.11.2020) Премирование дворника			3 000
Другие расходы по содержанию	(21.12.2020) Премирование дворника			3 000
Другие расходы по содержанию	(31.12.2020) Покос травы	кв.м	600	3 000
Текущий ремонт (Перечень от 01.07.2019, период - с 01.01.2020 по 31.12.2020)				
Двери	(14.02.2020) Утепление дверей в подвал (подъезд № 1,2)	шт.	2	7 391
Другие расходы по ТР	(25.03.2020) Ремонт доводчика на входной двери (подъезд № 1)	шт.	1	500
Крыша	(18.08.2020) Ремонт мягкой кровли (выборочно)	кв.м	30	27 014
Другие расходы по ТР	(15.12.2020) Ремонт системы домофон (подъезд № 1-4)	шт.	4	28 379
Система отопления	(25.12.2020) Замена тепловычислителя	шт.	1	18 200

Директор ООО "УК "Формат"

Королев К.Ф.

Получил \_\_\_\_\_

подпись

фамилия и инициалы

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

2021 г.

