Протокол разногласий

К договору управления многоквартирным домом по адресу г. Томск пер. Смоленский 31 УК «центральной».

16 марта 2015г.

Редакция УК «Центральной»	Редакция собственника
п. 6.4. по тексту договора	п. 6.4. дополнить: управляющая компания в течение 30 дней до прекращения настоящего договора обязана передать имеющуюся на многоквартирный дом техническую документацию и ***ВСЕ*** остатки денежных средств вновь выбранной управляющей организации … и далее по тексту.
п. 7.4. по тексту договора	Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами и заключается сроком на два года. И далее по тексту договора.

Управляющая компания

Собственник

кв 53

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ РАЗНОГЛАСИЙ

г.Томск «16» марта 2015 г.

, являющаяся собственником помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, пер.Смоленский, 31 кв. №53, общей площадью кв.м., именуемый в дальнейшем «Собственник», действующий на основании свидетельства о собственности, решения общего собрания собственников дома по адресу: г.Томск, пер.Смоленский, 31 от 06.03.2015г. и общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центральная», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Урманчеева Руслана Шамильевича, действующего на основании Устава, совместно именуемые Стороны, на основании рекомендуемых форм договоров управления, утвержденных Распоряжениями Администрации Томской области от 24.02.2010 г. № 135-ра и Мэра г. Томска от 15.05.2006 г. № р346, заключили настоящий Договор управления многоквартирным домом, а вместе именуемые «Стороны», согласовали разногласия по проекту **договора многоквартирным домом от 16.03.2015г.**

Номер пункта проекта договора	Редакция пункта договора, предложенная **Управляющей компании**	Редакция пункта договора, предложенная **Собственником**	Согласованная редакция
п.6.4.	Дополнить: В случае остатка денежных средств на счете мкд, управляющая компания обязуется в течении одного квартала выполнить работы и оказать услуги по содержанию и текущему ремонту в пределах суммы остатка денежных средств.	в редакции Протокола разногласий	В редакции Управляющей компании
П.7.4 – по тексту договора	в редакции Договора	в редакции Протокола разногласий	В редакции Собственника

Управляющая компания
Директор _____ Р.Ш. Урманчеев

"УК Центральная"

Собственник
_/ _____